Институт управления строительством и технологии строительного производства

ФАУ «РОСКАПСТРОЙ»
МИНСТРОЙ РОССИИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ ПРИ МИНСТРОЕ РОССИИ

История становления

1966
«Всесоюзные курсы повышения квалификации руководящих работников и специалистов Министерства промстройматериалов СССР»

Институт повышения квалификации строительного комплекса (ИПК СК)

2001
«Государственная академия повышения квалификации и переподготовки кадров для строительства и жилищно-коммунального комплекса»

2016
ФАУ «РОСКАПСТРОЙ» на базе «Государственной академии строительства и ЖКХ при Минстрое России»

1992
кафедра «Научно-технического прогресса» ИПК СК

Зав. кафедрой Тельтевская В.А. к.т.н., с.н.с.

2007
Кафедра «Строительной политики и технологий строительного производства» ГОУ ДПО Государственной академии строительства ЖКК России
Зав. кафедрой Забелин Н.В. к.э.н., доцент

2010
Кафедра «Строительной политики, проектирования и строительства» ГОУ ДПО – Государственная академия строительства ЖКК России

2015
Институт «Инноваций в строительстве, проектировании и изысканиях» ФАОУ ДПО Государственная академия строительства ЖКК

2016
Институт «Управления инвестиционными проектами» ФАУ «РосКапСтрой»

2023
Институт «Управления строительством и технологии строительного производства» ФАУ «РосКапСтрой»

Институт управления строительством и технологии строительного производства

Наш девиз

«Мы сочетаем в себе традиции старой школы и любовь к современным технологиям»

Миссия института

- Подготовка нового поколения специалистов, формирует прогрессивное мировоззрение, общечеловеческие и профессиональные компетенции, позволяющие выпускникам адаптироваться в строительстве новой России.
- Создание и апробация модели системы квалификаций на основе сетевого партнерства организаций строительной отрасли и сферы профессионального образования.

Институт и в дальнейшем будет совершенствовать свою деятельность на основе единства образовательного, научного и инновационного процессов и опережающего развития содержания обучения по отношению к практике профессиональной деятельности, активно участвовать в формировании глобального образовательного и исследовательского пространства, способствовать успехам своих выпускников в конкурентной среде.

Главная цель института

- Активно способствовать разработке и реализации современной государственной политики в области дополнительного профессионального образования, нацеленной на повышение интеллектуального уровня населения и социально-экономическое развитие страны по инновационным направлениям в строительстве, проектировании и инженерных изысканиях;
- Создать высоко компетентное и творческое специализированное учреждение, способное на уровне современных требований инициативно и по заданию органов управления оказывать помощь в разработке и реализации государственной политики в области дополнительного профессионального образования для руководителей и специалистов сфере строительства.
- Разработать и апробировать модели системы дополнительного профессионального образования (квалификаций) на основе сетевого партнерства организаций строительной отрасли и сферы профессионального образования

Институт управления строительством и технологии строительного производства

Задачи института

- Участвовать в разработке, консультировании и обсуждении проектов государственных и региональных документов по непрерывному образованию специалистов в сфере строительства;
- Активизировать научные и методические исследования в области непрерывного образования в сфере строительства;
- Повышать квалификацию и переподготовку сотрудников института;
- Сосредоточить и предоставлять современную отечественную и зарубежную информацию в области непрерывного образования в сфере строительства;
- Изучать реализацию государственной политики и социологические исследования в области непрерывного образования в сфере строительства;
- Активизировать международные научные и образовательные связи в области непрерывного образования в сфере строительства.

Приоритетные направления деятельности института

- Повышение квалификации и профессиональная переподготовка специалистов в области строительства в соответствии с профессиональными стандартами Минтруда;
- Обучение организации, управлению в инвестиционно-строительной сфере, эффективному осуществлению функций технического заказчика, выполнению строительного контроля;
- Учебные мероприятия по инновационным направлениям и технологиям в области строительства, проектирования и инженерных изысканий.

Преимущество обучения у нас

Комплексный подход к обучению, широкий выбор тем (модулей), форм обучения, мобильность и нацеленность на потребности обучаемого, гибкий подход к формам и технологиям обучения. Обучение в РОСКАПСТРОЕ учреждении Минстроя России - гарантирует выпускникам уверенность в полученных знаниях, компетенциях, надёжных документах об окончании обучения. Наше учреждение стабильно осуществляет свою деятельность на протяжении более 57 лет по адресу Москва Игарский проезд, д.2.

Программы обучения по всем этапам жизненного цикла здания

Жизненный цикл здания, сооружения

Этапы реализация проекта в строительстве

Операционная деятельность

Инициирование проекта	Планирование проекта	Реализация проекта	Мониторинг и контроль за реализацией проекта	Завершение проекта	Эксплуатация объекта и ликвидация (утилизация)
Определение необходимости и возможности инвестиционного проекта в строительстве, бизнес планирование	Разработка детального плана реализации проекта в строительстве	Координация людей и других ресурсов для реализации проекта в строительстве	Контроль целей и задач в строительстве, его реализации, применение корректирующих действий там, где это необходимо	Сдача-приемка объекта ввод в эксплуатацию, завершение проекта строительства	Эксплуатация объекта , капитальные и планово-профилактические ремонты, ликвидация объекта

Направления курсов обучения в соответствии с этапами жизненного цикла (этапами реализации проекта) в строительстве

Институт реализует образовательные программы разного уровня (от краткосрочных семинаров, курсов повышения квалификации до профессиональной переподготовки специалистов). Обучение ведется с привлечением профессорско-преподавательского состава ФАУ «РосКапСтрой», а также специалистов-практиков различных сфер деятельности.

В институте накоплен опыт по реализации дополнительных профессиональных программам повышения квалификации и профессиональной переподготовки по всем этапам жизненного цикла здания. Программы разработаны и реализуются в соответствии с требованиями профессиональных стандартов по профильным направлениям деятельности.

ИНИЦИИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

- Эффективная служба государственного заказчика

Получение знаний по основным вопросам связанные с деятельностью службы государственного заказчика для организации реализации инвестиционно-стоительных проектов: исполнение федерального бюджета; законодательные, нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность в Российской Федерации в сфере строительства; основные функции и полномочия должностных лиц государственного (муниципального) заказчика по исполнению национальных проектов на своей территории в сфере строительства; ответственность должностных лиц государственного (муниципального) заказчика за неисполнение договорных обязательств и сроков реализации объектов капитального строительства в составе национального проекта.

Получение знаний по основным кратко изложенным и обсужденным вопросам в рамках программы: формирование инвестиционных проектов; инфраструктурное меню; управление строительными проектами; концессионные соглашения; контракты жизненного цикла календарного планирования; система разработки инвестиционных проектов; административная и уголовная ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности, анализ риска инвестирования, а также особенности перехода отрасли на цифровые технологии и другие актуальные темы связанные с деятельностью технического заказчика, в т.ч. из практики ФАУ «РосКапСтрой» и др. организаций.

- ТИМ. Управление строительными проектами для государственного заказчика.

- Технический заказчик.

Получение новых и совершенствование имеющихся компетенций по основным функциям и полномочиям технического заказчика (управляющего строительным проектом) на всем жизненном цикле в строительстве в соответствии: с трудовыми функциями профессионального стандарта «Специалист технического заказчика», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 05 октября 2021 г. № 673н (вступил в силу с 01 марта 2022 г.); функциями по организации и управлению за выполнением работ на всех этапах жизненного цикла строительного объекта (ГОСТ Р 57363-2016 Национальный стандарт Российской Федерации «Управление проектом в строительстве. Деятельность управляющего проектом (технического заказчика)».

Направления курсов обучения в соответствии с этапами жизненного цикла (этапами реализации проекта) в строительстве

ПЛАНИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

- Технический заказчик.
- Организация строительства: функции технического заказчика, застройщика и генерального подрядчика.
- Инженерные изыскания в строительстве. Организация и управление.
- Инженерные изыскания в строительстве, в т.ч. особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.
- Обследование состояния грунтов основания здания и сооружения.
- Проектирование зданий и сооружений, в т.ч. особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.
- Проведение энергетических обследований с целью повышения энергетической эффективности и энергосбережения.
- Реализация потенциала технологического энергосбережения в системе повышения энергетической эффективности.
- Подготовка проектной документации объектов капитального строительства.
- Проектирование зданий и сооружений.
- Промышленное и гражданское строительство (ПГС)

(Слушатель, успешно завершивший обучение по данной программе, должен решать профессиональные задачи в инженерно-изыскательской, проектно-конструкторской и производственно-технологической деятельностях в области строительства.)

- Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.
- Экономика и управление в строительстве

(Программа предназначена для получения организационно-управленческих, планово-экономических, финансово-экономических, научно-исследовательских, предпринимательских компетенций, необходимых для выполнения нового вида профессиональной деятельности в области экономики и управления в строительстве.)

- Строительная техническая экспертиза.
- Применение технологии информационного моделирования (ТИМ) строительной отрасли: организация электронного взаимодействия участников процесса строительства
- Стандартизированные технологические решения (алгоритмы) применяемые для подготовки проектной документации при реконструкции, модернизации и строительстве систем водоснабжения и водоотведения

Направления курсов обучения в соответствии с этапами жизненного цикла (этапами реализации проекта) в строительстве

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

- Промышленное и гражданское строительство (ПГС)
- Строительство зданий и сооружений, в т.ч. особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
- Строительный контроль. Организация строительства, реконструкции и капитального ремонта
- Современные технологии строительства, реконструкции и ремонта мостов, эстакад, путепроводов, технически сложных и уникальных объектов транспортного комплекса
- Строительная техническая экспертиза.
- Управление и организация лабораторного контроля в строительстве

(Для обновления знаний и практических навыков у специалистов строительных лабораторий, проводящих контроль качества строительных материалов, изделий, конструкций и сооружений, осуществляющих подбор и корректировку состава бетонных и растворных смесей, контроль качества бетонных работ, железобетонных изделий и монолитных конструкций, проведение испытаний методами неразрушающего контроля. Институт управления инвестиционными проектами ФАУ «РосКапСтрой» проводит Обучение совместно с НИИЖБ им. А.А.Гвоздева, АО «Дороги и Мосты», ООО «Лаборатория ККМ», АО "Евроцемент", компании «ЗИКА», «Седрус», «МАПЕИ» и др.)

- Проведение контроля и оценки прочности бетона на строительной площадке методами неразрушающего контроля с последующей обработкой полученных результатов испытаний монолитных конструкций

(Для руководителей и специалистов строительных лабораторий, специалистов отдела качества)

- Содержание деятельности современной дорожно-строительной лаборатории

(Совершенствование профессиональных компетенций слушателя в области содержания деятельности современной дорожно-строительной лаборатории и лаборатории АБЗ, с учетом последних изменений, а также разбор конкретных сложных спорных ситуаций, в том числе из практики слушателей.)

- Теплогазоснабжение и вентиляция
- Водоснабжение и водоотведение
- Техносферная безопасность
- Охрана труда в строительстве

Направления курсов обучения в соответствии с этапами жизненного цикла (этапами реализации проекта) в строительстве

МОНИТОРИНГ И КОНТРОЛЬ за реализацией проекта

- Обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений
- Строительная техническая экспертиза
- Строительный контроль
- Государственный строительный надзор
- Специальные технические условия. Порядок разработки и утверждения

ЗАВЕРШЕНИЕ ПРОЕКТА

- Работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту. Отделочные работы
- Энергетический менеджмент в системе повышения энергетической эффективности
- Охрана окружающей среды. Экологическая безопасность.
- Утилизация и переработка отходов.

***по согласованию с заказчиком возможна реализация программ и по другим темам в сфере строительства и ЖКХ**

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБУЧЕНИЕ

- Повышение квалификации;
- Профессиональная переподготовка и обучение;
- Подготовка к аттестации экспертов;
- Семинары, круглые столы, практические курсы.

ВЫДАВАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

- **Удостоверение о повышении квалификации** установленного образца;
- **Диплом о профессиональной переподготовке** установленного образца;
- **Свидетельство о профессии**;
- **Удостоверение о проверке знаний обслуживающего персонала**;
- **Квалификационный аттестат Минстроя России** на соответствие занимаемой должности в сфере технологии, планирования и организации строительства, градостроительной деятельности.

Непрерывное профессиональное образование

Начальный уровень	Средний уровень	Высший уровень
Введение в профессию выпускников вузов; Участие специалистов практиков в образовательном процессе; Работа на региональном уровне	Повышение квалификации действующих, практикующих специалистов; Непрерывное образование – курсы и семинары по мере изменения нормативно-правовых актов; Приглашение наиболее авторитетных представителей отрасли в РФ	Эксклюзивные программы для лучших экспертов РФ; Создание международной дискуссионной площадки для обмена опытом; Объединение мировой и российской практики; Семинары как в РФ, так и за рубежом

Институт управления строительством и технологии строительного производства

Адрес:
129329, г. Москва, Игарский проезд, дом 2

Телефон:
+7 (495) 147 55 99
Web: www.roskapstroy.com, www.akdgs.ru
E-mail: ntp@roskapstroy.com